

Javni zavod Krajinski Park Strunjan, na podlagi prvega odstavka 5. člena Pravilnika o tradicionalnih priveznih mestih v Krajinskem parku Strunjan, objavlja

JAVNI POZIV ZAINTERESIRANIM PRIVEZNIKOM

1. člen

(predmet razpisa)

Javni zavod Krajinski park Strunjan (v nadaljevanju: Zavod) objavlja javni poziv zainteresiranim posameznikom za pridobitev priveznega mesta v rečici Roja v Strunjanu.

Razpis je namenjen lastnikom (fizičnim in pravnim osebam) **manjših plovil, dolžine do vključno 5 metrov, brez jambora, višine nad gladino vode do 2,4 metra.**

Prostih je približno 70 priveznih mest, od novega mostu na rečici Roji v solinah, gorvodno. Privezna mesta so znotraj naravnega rezervata in so dostopna zgolj peš.

2. člen

(upravičeni vlagatelji)

Na javni razpis se lahko prijavijo lastniki plovil iz drugega odstavka 1. člena tega razpisa, ki imajo na dan njegove objave **v lasti ali solasti registrirano plovilo ali zanj posedujejo veljavni vpisni list in še nimajo v najemu priveznega mesta v upravljanju Zavoda.**

Na razpis se lahko prijavijo tudi lastniki večjih plovil ali posamezniki, ki se zanimajo za privezna mesta v mandraču ter pretočnem kanalu Stjuže v Strunjanu. Zavod teh priveznih mest nima na voljo, se pa bodo morebitna kasneje prosta privezna mesta ponudila vlagateljem po tem javnem pozivu, upoštevaje listo čakajočih ter kriterije iz 7. člena Pravilnika o tradicionalnih priveznih mestih v Krajinskem parku Strunjan (v nadaljevanju: Pravilnik). Pravilnik je dosegljiv na spletni strani zavoda www.parkstrunjan.si, zavihek UPRAVLJANJE – TRADICIONALNI PRIVEZI ali na povezavi <http://www.parkstrunjan.si/index.php?page=static&item=131>

3. člen

(rok prijave)

POZIV JE ODPRT OD DATUMA OBJAVE POZIVA DO VKLJUČNO Z DNEM 31. 12. 2018.

Upošteva se datum in ura oddaje priporočene poštne pošiljke.

4. člen

(vloga)

Vloge se pošiljajo po obrazcu, ki je priloga tega razpisa in sicer na naslov: **Javni zavod Krajinski park Strunjan, Strunjan 152, 6320 Portorož, s pripisom: »NE ODPIRAJ – RAZPIS ZA PRIVEZNA MESTA«.**

Vloge morajo interesenti poslati **obvezno in IZKLJUČNO PO PRIPOROČENI POŠTNI POŠILJKI**. Obrazec vloge je dosegljiv na spletni strani zavoda www.parkstrunjan.si, [zavihek UPRAVLJANJE – TRADICIONALNI PRIVEZI](http://www.parkstrunjan.si) ali na povezavi <http://www.parkstrunjan.si/index.php?page=static&item=131>

Vlogi morajo biti priložene zahtevane priloge.

Kasneje prejete in nepopolne vloge bo Zavod obravnaval skladno z določili drugega odstavka 6. člena Pravilnika.

4. člen (*priveznina in polog*)

Prosta privezna mesta so za potrebe tega razpisa sistemizirana v naslednje kategorije:

- I. kategorija: za plovila do vključno 4 metrov dolžine,
- II. kategorija: za plovila nad 4 in do vključno 5 metrov dolžine.

Privezna mesta bo Zavod prijaviteljem dodeljeval glede na dimenzije njihovega plovila, priveznina pa se bo obračunala glede na velikost plovila.

Letna priveznina za plovilo dolžine do vključno 4 metre znaša 241,56 EUR, za plovila do vključno 5 metrov pa EUR 351,36 (DDV vključen v ceno). Za lesena plovila je priveznina znižana za 50%. Cenik priveznih mest je dosegljiv na spletni strani zavoda www.parkstrunjan.si, [zavihek UPRAVLJANJE – TRADICIONALNI PRIVEZI](http://www.parkstrunjan.si) ali na tej povezavi <http://www.parkstrunjan.si/index.php?page=static&item=131>

Poleg priveznine bodo morali izbrani vlagatelji ob podpisu pogodbe vplačati tudi polog v višini enoletne priveznine za kritje morebitnih stroškov ali škode, ki bi jo na priveznem mestu, drugih plovilih ali osebah povzročil priveznik ali iz razlogov, ki bi izhajali iz priveznikove sfere.

Plačilo priveznine in pologa je pogoj za dodelitev priveznega mesta.

5. člen (*kriteriji dodelitve priveznih mest*)

Zavod bo prosta privezna mesta dodeljeval po kriterijih iz 7. člena Pravilnika in sicer:

- prednost imajo vlagatelji, ki imajo po vpisnem listu ali registraciji v lasti leseno plovilo;
- med preostalimi imajo prednost vlagatelji, ki imajo prijavljeno stalno prebivališče na območju parkovnih krajevnih skupnosti (*KS Strunjan in KS Jagodje – Dobrava*), med temi pa imajo prednost tisti, ki imajo dalj časa prijavljeno stalno prebivališče znotraj parkovnih krajevnih skupnosti;
- nazadnje bo Zavod, med preostalimi prijavitelji, dodeljeval privezna mesta glede na čas oddaje vloge (*poštni žig*);
- v kolikor bi, po obravnavi vseh vlog iz prejšnjih dveh alinej, ostalo na voljo še kaj prostih priveznih mest, bo Zavod obravnaval tudi kasneje prejete popolne vloge glede na čas oddaje vloge (*poštni žig*);
- morebitna nadaljnja prosta privezna mesta se dodeljujejo tako, da Zavod vlagatelje nepopolnih vlog pozove k dopolnitvi vloge. Te vloge se obravnavajo samo v kolikor jih vlagatelji v postavljenem roku, ki ne sme biti daljši od 8 dni, ustrezno dopolnijo in sicer glede na čas oddaje prvotne nepopolne vloge (*poštni žig prve vloge*);

- v kolikor zadnjega razpoložljivega priveznega mesta ne bi bilo mogoče dodeliti, ker bi do njega po zgornjih kriterijih bilo upravičenih več vlagateljev, se o tem odloči z žrebom. Zainteresirani vlagatelji bodo povabljeni, da žrebu prisostvujejo.

6. člen

(obvestitev vlagateljev in sklenitev pogodbe)

Zavod bo izbor opravil komisijsko ter o izhodu obvestil vse vlagatelje.

Izbranim vlagateljem bo Zavod ponudil sklenitev Pogodbe za najem ustreznega, dimenzijam plovila primerne privznega mesta. Pogodba se bo sklenila za obdobje enega koledarskega leta. Veljavnost Pogodbe se pod pogoji iz Pravilnika samodejno podaljšuje za nadaljnje koledarsko leto. V primeru vnaprejšnjega plačila za več let, se veljavnost Pogodbe ustrezno podaljša.

Pogodba je dosegljiva na spletni strani zavoda www.parkstrunjan.si , zavihek UPRAVLJANJE – TRADICIONALNI PRIVEZI ali na povezavi <http://www.parkstrunjan.si/index.php?page=static&item=131>

V trenutku sklepanja Pogodbe, mora biti plovilo registrirano.

Izbrani vlagatelji bodo morali na poziv Zavoda ponujeno Pogodbo podpisati in plačati letno priveznino ter polog in podpisani izvod Pogodbe z dokazilom o izvršenem plačilu s kopijo registracije plovila vrniti na naslov Zavoda v roku tridesetih dni od prejema poziva k sklenitvi Pogodbe.

Če je lastnikov plovila več, morajo ostali solastniki sopodpisati Pogodbo in s posebno izjavo prevzeti solidarno odgovornost za izpolnjevanje Pogodbenih obveznosti.

Neizbrani vlagatelji imajo zoper odločitev o neizbiri možnost pritožbe na Svet Javnega zavoda Krajinskega parka Strunjan in sicer v roku 15 dni od prejema obvestila. Odločitev Sveta o pritožbi je dokončna.

7. člen

(lista čakajočih)

Neizbrani vlagatelji bodo uvrščeni na listo čakajočih, ki bo sestavljena po kriterijih iz 7. člena Pravilnika.

Ko se bo sprostilo dodatno privezno mesto, bo Zavod pozval prvega na listi čakajočih - s primernim plovilom glede na prosto privezno mesto - k sklenitvi Pogodbe. V kolikor bi slednji tako možnost zavrnil, bo Zavod ponudil privezno mesto naslednjemu na listi, pri čemer se ta postopek ponovi dokler se vsa prosta privezna mesta ne oddajo.

Javni razpis za oddajo prostih priveznih mest bo Zavod ponovil šele ko se izčrpa lista čakajočih.

8. člen

(veljavnost razpisa)

Zavod si pridržuje pravico odstopiti od predmetnega razpisa v kolikor ne bo sklenil Pogodbe z vsaj 60 vlagatelji.

V primeru neuspešnega razpisa bo zavod vrnil vlagateljem vsa že vplačana sredstva, brez stroškov in obresti.

9. člen

Javni razpis se objavi oglasni deski Zavoda, na spletni strani Zavoda, na družbenih omrežjih, katerih Zavod je član, o razpisu pa se obvestita tudi obe parkovni Krajevni skupnosti.

V Strunjanu, dne 23.11.2018

direktor: Robert Smrekar, l.r.